Secolo XIX Imperia

06-OTT-2026
da pag. 15 / foglio 1

Quotidiano - Dir. Resp.: Andrea Castanini
Tiratura: N.D. Diffusione: 995 Lettori: 10000 (Data Stampa 0003021)

DATA STAMPA
45° Anniversario

Data Stampa 3021 - Data Stampa 3021
Data Stampa 3021 - Data Stampa 3021

Porto turistico oggi l'analisi del piano finanziario

IMPERIA

Sotto la lente il Piano economico finanziario per il completamento del porto turistico di Imperia, questa mattina in commissione. Il documento, presentato al Comune dalla partecipata e concessionaria Marina di Imperia, dovrà essere approvato in Consiglio lunedì. L'obiettivo è assegnare l'appalto da 159 milioni di euro prima di Natale. Gli investimenti dovranno essere concretizzati in 6 anni, mentre il quadro della concessione arriva fino al 2090. Il costo complessivo di completamento è di oltre 148,5 milioni oltre Iva, da concretizzarsi entro il 2032. Nel dettaglio, più di 10,6 milioni riguardano opere diverse dalle palazzine, per gli edifici sul waterfront una spesa di 95,1 milioni, opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri per 11,5 milioni, spese di progettazione 8, 8 milioni, oltre 22,4 milioni per imprevisti. La copertura per il 61,36% è proposta mediante risorse proprie (91.144 milioni), mentre per il 38,64% da finanziamento bancario (57.396 milioni), integrato da un finanziamento ponte Iva di 8,345 milioni. Il canone di affidamento a base di gara è di 4,810 milioni oltre Iva a decorrere dal 2027, «idoneo – si legge nella proposta – ad assicurare sia l'equilibrio economico-finanziario e la redditività dell'affidatario sia l'adeguata remunerazione in favore di Marina di Imperia e della collettività». Per quel che riguarda i ricavi dei posti barca (685 in gestione e 552 restano a Marina di Imperia) previsti a regime quasi 12,5 milioni di euro annui. Per la parte a terra, tra yacht club, albergo, cantieri navali, negozi e servizi previsti ricavi per 26,5 milioni. —

L. IV.


IMPERIA E SANREMO
Crisi del commercio a Ponente «Vanno riqualificate le città»

ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - DS3021 - S.14763 - SL_LIG